ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации

городского округа Самара

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Оповещение о начале общественных обсуждений

Наименование проекта:

Проект решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, на отклонение   
от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (далее – Проект решений) в отношении:

1) земельного участка площадью 598 кв.м с кадастровым номером 63:01:0000000:4480, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский р-н, п. Зубчаниновка, ул. Ленина, д. 62, для индивидуального жилищного строительства – минимальный отступ   
от границ земельного участка 0,74 м;

2) земельного участка площадью 323 кв.м с кадастровым номером 63:01:0923002:960, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский район, улица Бобруйская, для индивидуального жилищного строительства – минимальный отступ от границ земельного участка 0,7 м   
со стороны земельного участка с кадастровым номером 63:01:0923002:721;

3) земельного участка общей площадью 600 кв.м с кадастровым номером 63:01:0255008:40, расположенного по адресу: Самарская обл., г. Самара, Кировский район, Московское шоссе, 16 км, ПСДК «Авиатор», Шестая линия, Участок 137, – «для индивидуального жилищного строительства»;

4) земельного участка площадью 1412 кв.м с кадастровым номером 63:01:0414001:1101, расположенного по адресу: Самарская область, г Самара, ш. Новокуйбышевское, – «магазины»;

5) земельного участка площадью 347 кв.м по адресу: Самарская

область, г. Самара, Советский район, ул. Энтузиастов, участок б/н, – «ведение огородничества», в координатах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N | X | Y |
| 1  2  3  4  5  6  7  8  9  10  11  12  1 | 388735,25  388746,99  388748,34  388759,05  388759,24  388759,16  388737,14  388737,09  388736,79  388736,97  388736,96  388735,41  388735,25 | 1378047,68  1378046,88  1378070,43  1378069,67  1378073,37  1378073,38  1378073,96  1378073,96  1378069,91  1378069,83  1378069,59  1378053,39  1378047,68 |

### Перечень информационных материалов к Проекту решений будет представлен на экспозиции по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, холл 1-го этажа Департамента градостроительства городского округа Самара.

### Срок проведения общественных обсуждений с 17 октября 2023 г. по 7 ноября 2023 г.

Экспозиция Проекта решений будет открыта с 24 октября 2023 г. по 31 октября 2023 г. включительно.

График работы экспозиции: понедельник - четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 16.00 (обед с 12:30 до 13:18), суббота, воскресенье – выходные дни.

Во время работы экспозиции организуются консультирование посетителей по теме общественных обсуждений, распространение информационных материалов о Проекте решений, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями Департамента градостроительства городского округа Самара в установленные в оповещении о начале общественных обсуждений  
часы посещения экспозиции (по адресу: ул. Галактионовская, д. 132,   
каб. 416).

Представителями Департамента градостроительства городского округа Самара обеспечиваются записи в книге (журнале) о лицах, посетивших экспозицию или экспозиции Проекта решений, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют организатору общественных обсуждений сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства,   
из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных в вышеобозначенном абзаце документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения   
и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта   
(при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения сведений, указанных в вышеуказанном абзаце, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

Форма и порядок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта решений:

в письменной форме посредством официального сайта: https://www.samadm.ru/ Деятельность/ Градостроительство/ Правила застройки и землепользования/ Общественные обсуждения;

в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара;

посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции Проекта решений, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта решений, с 24 октября 2023 г. по 31 октября 2023 г.

Проект решений, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, будет размещен в газете «Самарская Газета» и на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет.

Официальный сайт, на котором будет размещен Проект решений, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях,   
и информационные материалы к нему  –  https://samadm.ru/docs/official-publication/.

Муниципальная информационная система, в которой будет размещен Проект решений, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему и с использованием которой будут проводиться общественные обсуждения: муниципальная информационная система проведения общественных обсуждений   
на официальном сайте «Автоматизированная информационная система Общественные обсуждения» – https://www.samadm.ru/ Градостроительство/ Правила застройки и землепользования/ Общественные обсуждения.

Номер контактного справочного телефона отдела обеспечения деятельности Комиссии по землепользованию и застройке Управления развития территорий Департамента градостроительства городского округа Самара: 8 (846) 242-03-49.

Почтовый адрес Департамента градостроительства городского округа Самара: 443100, г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132.

Электронный адрес: [dgs@samadm.ru](mailto:dgs@samadm.ru)

|  |  |
| --- | --- |
| Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара | В.Ю.Чернов |