ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации

городского округа Самара

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Оповещение о начале общественных обсуждений

Наименование проекта решений:

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее –Проект решений) в отношении следующих земельных участков:

1) земельного участка площадью 524 кв.м с кадастровым номером 63:01:0248015:511 по адресу: Самарская обл., г. Самара, Кировский р-н, ул. Краснопресненская, дом № 105, под магазины;

2) земельного участка площадью 414 кв.м с кадастровым номером 63:01:0249004:733 по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, пос. Зубчаниновка, ул. Чекистов, д. 237, под магазины;

3) земельного участка площадью 912 кв.м с кадастровым номером 63:01:0401003:1242 по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, СДТ «Сухая Самарка» КНПЗ, ул. Кабановская, участок 15а, под магазины;

4) земельного участка площадью 565 кв.м с кадастровым номером 63:01:0000000:12583 по адресу: Самарская обл., г. Самара, Советский р-н, ул. Уссурийская, д. 21, для индивидуального жилищного строительства с минимальным отступом от границ земельного участка – 1 м;

5) земельного участка площадью 730 кв.м с кадастровым номером 63:01:0208003:118 по адресу: Самарская обл., г. Самара, Кировский район, Поляна Фрунзе, линия Шестая, участок 22, для индивидуального жилищного строительства с минимальным отступом от границ земельного участка – 0 м.

Перечень информационных материалов к Проекту решений будет

### представлен на экспозиции по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, холл 1-го этажа Департамента градостроительства городского округа Самара.

Срок проведения общественных обсуждений с 19 августа 2023 г.
по 9 сентября 2023 г.

### Экспозиция Проекта решений будет открыта с 26 августа 2023 г. по 2 сентября 2023 г. включительно.

График работы экспозиции: понедельник - четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 16.00 (обед с 12:30 до 13:18), суббота, воскресенье – выходные дни.

Во время работы экспозиции организуются консультирование посетителей по теме общественных обсуждений, распространение информационных материалов о Проекте решений, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями Департамента градостроительства городского округа Самара в установленные в оповещении о начале общественных обсуждений часы посещения экспозиции (по адресу: ул. Галактионовская, д. 132, каб. 416).

Представителями Департамента градостроительства городского округа Самара обеспечиваются записи в книге (журнале) о лицах, посетивших экспозицию или экспозиции Проекта решений, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют организатору общественных обсуждений сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Не требуется представление указанных в вышеобозначенном абзаце документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте). При этом для подтверждения сведений, указанных в вышеобозначенном абзаце, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

Форма и порядок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта решений:

в письменной форме посредством официального сайта: https:// www.samadm.ru/ Деятельность/ Градостроительство/ Правила застройки и землепользования/ Общественные обсуждения;

в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Департамента градостроительства городского округа Самара;

посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции Проекта решений, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта решений, с 26 августа 2023 г. по 2 сентября 2023 г.

Проект решений, подлежащий рассмотрению на общественных

обсуждениях, будет размещен в газете «Самарская Газета» и на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет.

Официальный сайт, на котором будет размещен Проект решений, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему  –  https://www.samadm.ru/ Градостроительство/ Правила застройки и землепользования/ Общественные обсуждения.

Номер контактного справочного телефона отдела обеспечения деятельности Комиссии по землепользованию и застройке Управления развития территорий Департамента градостроительства городского округа Самара: 8 (846) 242 03 49.

Почтовый адрес Департамента градостроительства городского округа Самара: 443100, г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132.

Электронный адрес: dgs@samadm.ru

Руководитель Департамента

 градостроительства

 городского округа Самара В.Ю.Чернов