Приложение

к постановлению

Администрации Куйбышевского

внутригородского района

от « 31 » декабря 2019 № 478

ПРОГРАММА

ПРОФИЛАКТИКИ НАРУШЕНИЙ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ

ЖИЛИЩНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

НА 2020 ГОД НА ТЕРРИТОРИИ

КУЙБЫШЕВСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА

ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

|  |  |
| --- | --- |
| Правовое основание разработки Программы | [Статья 8.2](consultantplus://offline/ref=D02F82FB20556DE10648734B768E3D6AEB3B07D3FD80DF7D1787993BBDEC686ECC8B212DFB0ABBFC953A00488F8C220FB041E0B91DN4h9K) Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" |
| Цель Программы | Целью исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара является проведение мероприятий, направленных на минимизацию нарушений в области жилищного законодательства. |
| Задачи Программы | Задачами Программы являются:  1. Укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований жилищного законодательства;  2. Выявление причин и факторов, способствующих нарушениям обязательных требований, установленных жилищным законодательством. |
| Краткий анализ текущего состояния подконтрольной сферы | По состоянию на 01.01.2020 количество подконтрольных субъектов (далее - субъекты) - 41.  Плановые проверки в отношении 1 субъекта.  Случаев проведения плановых проверок, результаты которых были признаны недействительными, а также проверок, проведенных с нарушением требований законодательства Российской Федерации, по результатам выявления которых к должностным лицам применены меры дисциплинарного и административного наказания, не было. |
| Целевые показатели результативности мероприятий Программы на 2020 год с указанием методики определения показателей | Количество проведенных профилактических операций, направленных на выявление и пресечение административных правонарушений в сфере жилищного законодательства. |
| Ожидаемые результаты | Реализация Программы позволит:  1) повысить эффективность профилактической работы, проводимой Администрацией Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара, по предупреждению нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований жилищного законодательства.  2) улучшить информационное обеспечение деятельности Администрации Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара по профилактике и предупреждению нарушений жилищного законодательства;  3) предостережение нарушений обязательных требований жилищного законодательства. |
| Ответственный исполнитель Программы, перечень уполномоченных лиц (с контактами), ответственных за организацию и проведение профилактических мероприятий | Начальник отдела муниципального контроля –  телефон контакта 330-12-46 |

Мероприятия по реализации Программы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Ответственные исполнители |
| 1 | Уточнение Перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, размещенного на официальном портале Администрации городского округа Самара во вкладке "Куйбышевский район" в разделе "Муниципальный контроль" и на официальном сайте Администрации Куйбышевского внутригородского района | не позднее 31.05.2020 | начальник отдела муниципального контроля |
| 2 | Приведение текстов нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, в соответствие с новеллами действующего законодательства. | не позднее 01.06.2020 | начальник отдела муниципального контроля |
| 3 | Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований жилищного законодательства путем разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований | по мере необходимости в течение срока реализации программы | начальник отдела муниципального контроля |
| 4 | Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований лесного законодательства путем проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами | по мере необходимости в течение срока реализации программы | начальник отдела муниципального контроля |
| 5 | Распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований | по мере необходимости не позднее месяца со дня изменения обязательных требований | начальник отдела муниципального контроля |
| 6 | Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля и размещение на официальном портале Администрации городского округа Самара во вкладке "Куйбышевский район" в разделе "Муниципальный контроль" и на официальном сайте Администрации Куйбышевского внутригородского района соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований жилищного законодательства с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущений таких нарушений | не позднее 31.12.2020 | начальник отдела муниципального контроля,  инспекторы отдела |
| 7 | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований жилищного законодательства | не позднее 30 дней со дня получения сведений, указанных в [части 5 статьи 8.2](consultantplus://offline/ref=9A8B74AFC459F3DF28C89F7285C5A5F72C69EBB5AA21F62150C1E9616D27DDA54A052ECCD6dEv1K) Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" | начальник отдела муниципального контроля,  инспекторы отдела |