Приложение № 7 к Правилам

**Размер обеспечения исполнения обязательств**

|  |  |
| --- | --- |
| **№ лота** | **Размер обеспечения исполнения обязательств, руб.** |
| 1 | 254 132,94 |

Размер обеспечения исполнения обязательств рассчитывается по формуле:

Ooy = 0,5 \* (Рои + Рку),

где:

Ooy - размер обеспечения исполнения обязательств

Рои – размер ежемесячной платы за содержание и ремонт общего имущества, указанный в извещении о проведении конкурса, умноженный на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирном доме;

Рку-размер ежемесячной платы за коммунальные услуги, рассчитанный исходя из нормативов потребления соответствующих коммунальных услуг, утвержденных в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, площади жилых помещений и тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, утвержденных в соответствии с законодательством Российской Федерации.