

УТВЕРЖДАЮ
Исполняющий обязанности Главы Администрации
Куйбышевского внутригородского
района городского округа Самара

А.В.Трачук

443004, г. Самара, ул. Зеленая, д. 14
тел: (846) 330 34 06 e-mail: kujadm@samadm.ru

"21" сентября 2018г.
(дата утверждения)

АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома	Ново-Молодежный, 23
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)	
3. Серия, тип постройки	жилой
4. Год постройки	1977
5. Степень износа по данным государственного технического	%
6. Степень фактического износа	%
7. Год последнего капитального ремонта	
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу	
9. Количество этажей	5
10. Наличие подвала	
11. Наличие цокольного этажа	
12. Наличие мансарды	
13. Наличие мезонина	
14. Количество квартир	75
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодным для проживания	
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)	
18. Строительный объем	15515,00 куб.м
19. Площадь:	
а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками	КВ.М
б) жилых помещений (общая площадь квартир)	3437,50 КВ.М.
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	КВ.М.
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	КВ.М.

20. Количество лестниц

5,00 шт.

21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки)

Кв.м.

22. Уборочная площадь общих коридоров

Кв.м.

23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)

Кв.м.

24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома

Кв.м.

25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент		
2. Наружные и внутренние капитальные стены		
3. Перегородки		
4. Перекрытия чердачные междуэтажные подвальные (другое)		
5. Крыша		
6. Полы		
7. Проемы окна двери (другое)		
8. Отделка внутренняя наружная (другое)		
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование		
ванны напольные		
электроплиты		
телефонные сети и оборудование		
сети проводного радиовещания		
сигнализация		
мусоропровод		
лифт		
вентиляция (другое)		

10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг		
электроснабжение	есть	
холодное водоснабжение	есть	
горячее водоснабжение	есть	
водоотведение	есть	
газоснабжение	есть	
отопление (от внешних котельных)	есть	
отопление (от домовой котельной)		
печи		
калориферы		
АГВ		
(другое)		
11. Крыльца		